

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 66/ВТС ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

г. Волгодонск

«28» октября 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Волгодонские тепловые сети» (ООО «Волгодонские тепловые сети»), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице управляющего Горбунова Дмитрия Васильевича, действующего на основании доверенности от 01.04.2016 №46, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ТЭЦ-1»** (ООО «ТЭЦ-1»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Артеменко Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Поставщик обязуется в течение срока действия настоящего Договора осуществлять поставку Покупателю тепловой энергии и теплоносителя в виде горячей воды) (далее – тепловая энергия и теплоноситель), а Покупатель обязуется осуществлять расчеты с Поставщиком за поставленную тепловую энергию и теплоноситель в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

1.2. Местом исполнения обязательств Поставщика являются точки поставки, которые располагаются на границах балансовой принадлежности тепловой сети Поставщика и Покупателя, и отражены в Актах разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей (*Приложение № 1* к настоящему Договору). Границы эксплуатационной ответственности Сторон совпадают с границами балансовой принадлежности тепловых сетей (*Приложение №1а* к настоящему Договору).

1.3. Ориентировочный договорной объем тепловой энергии и теплоносителя, с разбивкой по месяцам, поставляемый Поставщиком и приобретаемый Покупателем, указан в *Приложении № 2* к настоящему Договору и определяется исходя из заявленного Покупателем объема, с учетом потерь тепловой энергии при их передаче. Договорной объем поставки тепловой энергии и теплоносителя с помесечной детализацией определяется Сторонами ежегодно в соответствии со схемой теплоснабжения.

1.4. Поставщик и Покупатель в случаях, не урегулированных настоящим Договором, обязуются руководствоваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г № 190-ФЗ, постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета), Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Минстроя РФ №99/пр от 17.03.2014, зарегистрированной в Минюсте РФ 12 сентября 2014 г. №34040 (далее – Методика осуществления коммерческого учета), Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утв. Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229, решениями Региональной службы по тарифам Ростовской области об установлении тарифов на тепловую энергию и иными правовыми актами в сфере поставки тепловой энергии и теплоносителя.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОСТАВЩИКА

Поставщик обязан:

2.1. Осуществлять поставку Покупателю тепловой энергии и теплоносителя в объеме, предусмотренном *Приложением №2* к настоящему Договору с учетом корректировок в порядке, предусмотренном Договором п. 3.13, 3.14, с качеством, предусмотренным требованиями Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации утв. Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 №229, СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения и иных нормативно – правовых и законодательных актов.

2.2. Поддерживать в отопительный период на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей параметры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с режимной картой (*Приложение № 3* к настоящему Договору) и с температурным графиком (*Приложения № 4* к настоящему Договору).

Допустимые отклонения от заданного режима не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть $\pm 3\%$;
- по давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$.

2.3. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Покупателя, действующих на основании служебного удостоверения, для совместной проверки прибора учета Поставщика, в том числе наличия пломб на приборе учета, снятия показаний прибора учета, и на пробоотборные точки оборудования Поставщика в целях совместного отбора проб воды для определения ее качества. Перечень уполномоченных лиц Покупателя определяется Покупателем, и сообщается Поставщику посредством направления письменного сообщения в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

2.4. В случае изменения у Поставщика: места нахождения, почтового адреса или иных реквизитов для переписки, банковских реквизитов, наименования организации, номеров контактных телефонов, факсов и электронных адресов, Поставщик в течение пяти рабочих дней письменно уведомляет Покупателя с сообщением новых данных.

2.5. Незамедлительно уведомлять Покупателя о перерывах в подаче, прекращении или ограничении подачи тепловой энергии, вызванных необходимостью принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии на оборудовании Поставщика.

2.6. Немедленно сообщать Покупателю об обстоятельствах, ставших известными Поставщику, которые могут привести к повреждениям оборудования и тепловых сетей Покупателя.

2.7. При получении сообщения от Покупателя об отклонении показателей качества тепловой энергии в течение 2 часов направить уполномоченного представителя к Покупателю для проведения совместной проверки с оформлением двустороннего акта.

2.8. Обеспечивать надежность поставки тепловой энергии Покупателю в соответствии с требованиями технических регламентов и правилами организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808.

2.9. Обеспечить учёт тепловой энергии в соответствии с требованиями действующих Правил коммерческого учета тепловой энергии.

2.10. Поддерживать в исправном состоянии собственные приборы коммерческого учета тепловой энергии, осуществляя ремонт и поверку в сроки, установленные действующими нормативно-правовыми актами РФ.

Поставщик имеет право:

2.11. Поставщик имеет право ограничивать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя после предупреждения Покупателя в случае предписания органов власти, уполномоченных осуществлять энергетический надзор.

2.12. Ограничить и (или) прекратить подачу тепловой энергии при возникновении чрезвычайных ситуаций в случаях и в порядке, предусмотренных **Приложением № 9** к настоящему Договору, с незамедлительным письменным оповещением Покупателя и сообщением ему причин отключения, предполагаемых сроков восстановления теплоснабжения.

2.13. Требовать от Покупателя поддержания на границах балансовой принадлежности тепловых сетей параметров и качества обратной сетевой воды в соответствии со значениями, установленными Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утв. Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229, режимной картой (*Приложение № 3* к настоящему Договору), СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» и иных нормативно – правовых и законодательных актов.

2.14. Требовать от Покупателя согласования тепловой нагрузки для вновь подключаемых и реконструируемых с увеличением тепловой нагрузки объектов потребителей к тепловым сетям Покупателя в контуре системы теплоснабжения теплового источника Поставщика.

2.15. В лице своих уполномоченных представителей, при условии предъявления ими служебных удостоверений, совместно с уполномоченными представителями Покупателя осуществлять необходимые действия по отбору проб сетевой воды с пробоотборных точек оборудования Покупателя для определения ее качества, с составлением двухсторонних актов, оформляемых в установленном порядке.

Перечень уполномоченных лиц определяет каждая из Сторон, утверждает, и направляет другой Стороне посредством письменного сообщения в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

2.16. Для проведения ремонтных работ на тепловых сетях и (или) источниках тепловой энергии, Поставщик уведомляет (посредством факсимильной или почтовой связи) Покупателя о прекращении подачи тепловой энергии и теплоносителя и о сроках (начало и окончание) перерыва в подаче тепловой энергии и теплоносителя не менее чем за 15 календарных дней до даты введения ограничения режима потребления.

В течение 5 календарных дней с момента получения уведомления, Покупатель обязан направить Поставщику ответ (посредством факсимильной или почтовой связи) о согласовании сроков прекращения подачи тепловой энергии и теплоносителя либо об установлении иных сроков.

В случае необходимости увеличения срока ремонтных работ, Поставщик согласовывает с Покупателем изменение сроков прекращения подачи тепловой энергии и теплоносителя в указанном выше порядке.

Сроки и продолжительность ремонтных работ должны соответствовать согласованным органом местного самоуправления срокам (графикам) ремонтов и (или) изменений к таким срокам (графику).

После согласования сроков, за трое суток до начала ремонтных работ Поставщик предупреждает Покупателя о прекращении подачи тепловой энергии, теплоносителя любым из вышеуказанных способов.

Уведомление Поставщика и ответ Покупателя о согласовании сроков считаются направленными надлежащим способом, если они направлены путем телефонограммы, или почтовым отправлением с уведомлением о вручении по реквизитам (номерам телефонов, адресам) Стороны, указанным в разделе «Реквизиты сторон» настоящего Договора.

В случае необходимости проведения внеплановых работ (для предотвращения повреждения оборудования или аварийных отключений либо ликвидации последствий аварий и инцидентов, возникновения в процессе эксплуатации, либо плановых эксплуатационных испытаний оборудования, причин, которые невозможно было предвидеть заранее и которые потребуют незамедлительного проведения ремонтных работ), Поставщик в течение 24 часов со дня начала внепланового ремонта направляет в орган местного самоуправления и Потребителю уведомление с указанием объектов, выведенных во внеплановый ремонт, и сроков ремонта.

За неисполнение вышеуказанного порядка согласования и нарушения сроков поставки, а также за превышение согласованных сроков ограничения режима потребления, Поставщик возмещает реальный ущерб, возникший у Покупателя.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОКУПАТЕЛЯ

Покупатель обязан:

3.1. Оплачивать фактически принятое количество тепловой энергии и теплоносителя в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.

3.2. Предоставлять Поставщику заявку на годовое потребление тепловой энергии и теплоносителя на будущий год с разбивкой по месяцам не позднее 1 марта текущего года.

3.3. В течение пяти рабочих дней письменно уведомить Поставщика об изменении места нахождения, почтового адреса или иных почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования Покупателя.

3.4. Не допускать выдачу технических условий без согласования с Поставщиком на увеличение тепловой нагрузки для реконструируемых и вновь подключаемых объектов потребителей к тепловым сетям Покупателя в контуре системы теплоснабжения теплового источника Поставщика.

3.5. Поддерживать на границах балансовой принадлежности тепловых сетей параметры и качество обратной сетевой воды в соответствии со значениями, установленными Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утв. Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229, режимной картой (*Приложение № 3* к настоящему Договору).

Не допускать отклонения от заданного режима по среднесуточной температуре обратной сетевой воды в трубопроводах более чем на 3% от температуры обратной сетевой воды заданной температурным графиком.

3.6. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей Поставщика, действующих на основании служебного удостоверения, на пробоотборные точки оборудования Покупателя в целях совместного отбора проб воды для определения ее качества. Перечень уполномоченных лиц Поставщика определяется Поставщиком, и сообщается Покупателю посредством направления письменного сообщения в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

3.7. Заблаговременно (за трое суток) сообщать Поставщику о предстоящих плановых переключениях и отключениях в магистральных сетях.

3.8. Заблаговременно (не менее чем за 10 рабочих дней) сообщать Поставщику о предстоящих плановых испытаниях участков тепловой сети, находящихся в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Покупателя.

3.9. Незамедлительно сообщать Поставщику об авариях и инцидентах на сетях Покупателя.

3.10. Направлять Поставщику заданные параметры сетевой воды на следующие сутки до 18-00 текущих суток в виде заявки по факсу на номер 8-(8639)-22-48-29, либо по электронной почте tec1nachsmen@mail.ru

Покупатель имеет право:

3.11. Требовать поддержания на границах балансовой принадлежности тепловых сетей параметров сетевой воды в соответствии со значениями, указанными в *Приложениях №№ 3, 4* к настоящему Договору.

3.12. Отказаться от приёма и оплаты поставленных тепловой энергии и теплоносителя ненадлежащего качества. Также Покупатель имеет право отказаться от оплаты тепловой энергии и теплоносителя на величину превышения температуры теплоносителя сверх величин, определённых *Приложениями №№ 3, 4* к настоящему Договору.

3.13. Корректировать объёмы покупки тепловой энергии, путем направления заявки на корректировку объёмов тепловой энергии, указанных в *Приложении № 2* к настоящему Договору, не позднее чем за 15 дней до начала периода потребления (расчетного месяца). В случае, если Поставщик не согласен скорректировать объёмы покупки тепловой энергии, то он должен в течение 3-х рабочих дней представить мотивированный отказ.

3.14. Направлять Поставщику обоснованные предложения по изменению объёмов покупки тепловой энергии и теплоносителя в течение текущего месяца в срок, не позднее 2 (двух) суток до момента такого изменения. В случае, если Поставщик не согласен скорректировать объёмы покупки тепловой энергии и теплоносителя, то он должен в течение 1 суток представить мотивированный отказ.

3.15. В лице своих уполномоченных представителей, при условии предъявления ими служебных удостоверений совместно с уполномоченными представителями Поставщика осуществлять необходимые действия по совместной проверке приборов учета Поставщика, в том числе наличия пломб на приборах учета, снятия показаний приборов учета, и отбору проб сетевой воды с пробоотборных точек оборудования Поставщика для определения ее качества, с составлением двухсторонних актов, оформляемых в установленном порядке.

Перечень уполномоченных лиц определяет каждая из Сторон, утверждает, и направляет другой Стороне посредством письменного сообщения в течение 7 (семи) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

4. УЧЕТ ПОСТАВЛЯЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Учет количества тепловой энергии и теплоносителя, поставленной Покупателю, осуществляется на основании показаний приборов учета Поставщика (*Приложение №8* к настоящему договору), установленных в точках учёта у границы раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (*Приложение № 1* к настоящему Договору) в соответствии с действующими Правилами коммерческого учета, а также Методикой осуществления коммерческого учета.

При неисправности приборов учета Покупателя и Поставщика на период до 15 суток расчет за отпущенную тепловую энергию осуществляется в соответствии с п. 118 Правил коммерческого учета.

При неисправности приборов учёта Поставщика и Покупателя на период более 15 суток расчет за отпущенную тепловую энергию осуществляется в соответствии с п.23 Методики осуществления коммерческого учета и основывается на определении количества тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети в соответствии с данными о фактическом расходе топлива и утвержденных в установленном порядке нормативах удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию.

4.2. Узел учета считается вышедшим из строя в следующих случаях:

- отсутствие результатов измерений;
- несанкционированного вмешательства в работу узла учета;
- нарушение установленных пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав узла учета, а также повреждение линий электрических связей;
- механическое повреждение средств измерений и устройств, входящих в состав узла учета;
- истечение срока поверки любого из приборов (датчиков);
- наличие врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом узла учета;
- работа с превышением нормированных пределов в течение большей части расчетного периода.

При выходе из строя прибора учета составляется Акт о нарушениях в работе прибора учета Поставщика (*Приложение №5а* к настоящему Договору). Копия Акта направляется Покупателю не позднее трех рабочих дней с момента выхода из строя прибора учета.

За умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний Поставщик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

Срок восстановления работоспособности прибора учета в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты составляет 15 суток.

4.3. Перед началом отопительного периода после очередной поверки или ремонта осуществляется проверка работоспособности узла учета Поставщика с составлением Акта (*Приложение №6* к настоящему Договору) в соответствии с требованиями п.91. Правил коммерческого учета.

4.4. При оформлении Акта периодической проверки узла учета Поставщика, измерение тепловой энергии на котором осуществляется с помощью автоматизированной системы учета на базе тепловычислителя, проверяются:

4.4.1. Работоспособность каждого канала измерений.

4.4.2. Соответствие характеристик настроек тепловычислителя характеристикам, содержащимся во вводимой базе данных.

4.4.3. Свидетельство о поверке приборов и датчиков, подлежащих поверке, с действующими клеймами поверителя.

4.4.4. Протокол настроечной базы тепловычислителя, согласованный с Покупателем.

В случае изменения договорных параметров, выполнения нового расчета на узел учета и других операций, влияющих на показания узла учета Поставщика, изменение настроечной базы производится только по согласованию Сторон. В обязательном порядке оформляется протокол настроечной базы тепловычислителя. Протокол согласовывается Покупателем и Поставщиком.

4.4.5. Сохранность установленных пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав узла учета, а также исправность линий электрических связей;

4.4.6. Отсутствие врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом узла учета.

4.5. Разработка проекта нового узла учета тепловой энергии, его согласование, монтаж, наладка и ввод в эксплуатацию осуществляется в соответствии с разделом II Правил коммерческого учета.

4.6. Для предотвращения несанкционированного доступа к настроечной базе, представителями Покупателя и Поставщика производится пломбировка монтажного отсека тепловычислителя, установка секретного кода и других операций предусмотренных конструкцией тепловычислителя.

4.7. При размещении узла учета не на границе балансовой принадлежности расчет количества поданных (полученных) тепловой энергии, производится за вычетом потерь в трубопроводах от границы балансовой принадлежности тепловых сетей до места установки приборов учета.

Нормативные величины потерь на участке тепловой сети от места установки узла учета Поставщика до границы балансовой принадлежности тепловых сетей определяются (*Приложением №7* к настоящему Договору). Величина нормативных потерь рассчитывается по методике, приведенной в "Порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя", утвержденном приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 г. N 325.

Расчетные сверхнормативные потери определяются в соответствии с Методикой осуществления коммерческого учета.

5. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчёт за тепловую энергию и теплоноситель осуществляется в соответствии с тарифами, установленными Региональной службой по тарифам Ростовской области.

В случае изменения тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, цена настоящего Договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий Договор считаются внесенными и согласованными с момента введения в действие новых тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, а настоящий Договор не перезаключается. Окончательная цена настоящего Договора определяется по тарифам, сложившимся в течение срока его действия. Ориентировочные договорные величины годового потребления тепловой энергии, с распределением по месяцам приведены в (*Приложении № 2* к настоящему Договору).

Ориентировочная сумма Договора составляет **141 934 000** руб. (кроме того НДС 18% – **25 548 120** руб.) Итого: **167 482 120** руб. (сто шестьдесят семь миллионов четыреста восемьдесят две тысячи сто двадцать рублей 00 копеек).

5.2. Расчетным периодом по настоящему Договору является календарный месяц. Предоставление актов об отпуске тепловой энергии и теплоносителя, счетов и счетов-фактур Поставщиком осуществляется не позднее 05 (пятого) числа следующего за отчетным месяцем.

Расчеты за тепловую энергию и теплоноситель осуществляются Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счёт Поставщика. Днем оплаты считается день зачисления банком денежных средств на корреспондентский счет банка Поставщика.

В платежном поручении Покупатель обязуется указывать: номер и дату настоящего Договора поставки, номер и дату счета-фактуры, период за который

производится платеж, назначение платежа: «оплата за тепловую энергию, в том числе НДС».

5.3. Покупатель осуществляет оплату за поставленную тепловую энергию и теплоноситель по фактическому объему поставки в следующие сроки:

а) до 20 числа текущего (расчётного месяца) в объёме 10 % от договорного потребления предусмотренного (*Приложением № 2* к настоящему Договору);

б) до 10 числа месяца следующего за текущим (расчётным месяцем) в объёме 30 % от договорного потребления предусмотренного (*Приложением № 2* к настоящему Договору);

в) окончательный расчет осуществляется Покупателем по фактическому объему поставки – до 20 числа месяца следующего за расчетным.

5.4. Фактический объем количества тепловой энергии и теплоносителя, поставленного Покупателю, определяется в соответствии с положениями Раздела 4 настоящего Договора. Расчеты с Поставщиком за тепловую энергию осуществляются на основании ежемесячных актов об отпуске тепловой энергии (*Приложение № 5-5б* к настоящему Договору).

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Поставщик несет ответственность за несоблюдение требований к параметрам качества тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Покупатель несет ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя, а также за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии.

6.3. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты тепловой энергии (теплоносителя) Покупатель по требованию Поставщика обязан уплатить пени в размере 1/300 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 60-ти календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 60-ти календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 60-дневный срок оплата не произведена. Начиная с 61-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90-ти календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения 90-ти календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в 90-дневный срок оплата не произведена, пени уплачиваются в размере 1/170 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Начиная с 91-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере 1/130 ставки рефинансирования (ключевой ставки) Банка России, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

6.4. Каждая из Сторон вправе потребовать возмещение реального ущерба с другой Стороны в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения последней обязательств по настоящему Договору.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Любые споры или разногласия по настоящему Договору разрешаются с соблюдением обязательного претензионного порядка. Срок обязательного ответа на предъявленную претензию составляет 10 (десять) календарных дней с момента получения её Стороной, к которой предъявлена претензия.

7.2. Споры, разногласия, требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, которые не удалось урегулировать путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ростовской области.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента официального опубликования Постановления Региональной службы по тарифам Ростовской области об установлении тарифа для Поставщика, и действует по 30 апреля 2017 года, а в части исполнения Сторонами обязательств, и устранения последствий нарушения указанных обязательств – до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Если не менее чем за 30 дней до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, Договор считается пролонгированным на аналогичный период.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2-х_(двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Неотъемлемыми приложениями к настоящему Договору являются:
Приложение №1. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей между ООО «Волгодонские тепловые сети» и ООО «ТЭЦ-1».

Приложение №1а. Акт разграничения эксплуатационной ответственности между ООО «Волгодонские тепловые сети» и ООО «ТЭЦ-1».

Приложение №2. Ориентировочные договорные объемы потребления тепловой энергии от теплоисточника ООО "ТЭЦ-1".

Приложение №3. Режимная карта источника тепловой энергии ООО «ТЭЦ-1».

Приложение №4. Температурный график работы тепловых сетей г. Волгодонска в отопительный период (в межотопительный период $T=70^{\circ}\text{C}$).

Приложение №5. Акт о месячном отпуске тепловой энергии и теплоносителя от источника тепловой энергии ООО «ТЭЦ-1».

Приложение №5а. Акт о нарушениях в работе прибора учета тепловой энергии Поставщика.

Приложение №5б. Акт показаний прибора учета тепловой энергии Поставщика.

Приложение №6. Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии

Поставщика.

Приложение №7. Тепловые потери от места установки приборов учета тепловой энергии до раздела границ между ООО "Волгодонские тепловые сети" и ООО "ТЭЦ-1".

Приложение №8. Перечень приборов, входящих в состав узла учета тепловой энергии Поставщика.

Приложение №9. Производственная инструкция. План-график мероприятий по ограничению и отключению потребителей тепловой энергии города Волгодонска при чрезвычайных ситуациях.

8.5. Уполномоченными должностными лицами сторон, ответственными за выполнение условий договора являются:

- в части обеспечения надежности и качества теплоснабжения от Поставщика: главный инженер ООО «ТЭЦ-1» - Василенко Сергей Валентинович;

ведущий инженер КИПиА - Панько Андрей Петрович.

- в части соблюдения режима потребления тепловой энергии от Покупателя:

ведущий инженер производственной группы ООО «Волгодонские тепловые сети» - Чернецова Светлана Ивановна.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик
ООО «ТЭЦ-1»

Место нахождения: 347360,
Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. Химиков, 50

**Адрес для направления
корреспонденции:**
347360, Ростовская область,
г. Волгодонск, ул. Химиков, 50
тел./факс 8 (8639) 22-48-29
ИНН 6143087498, КПП 614301001

ОГРН 1166196071810,
ОКПО 02120174
ОКВЭД 40.30.1

Банковские реквизиты:

Юго-Западный Банк ПАО «Сбербанк
России»
БИК 046015602

к/с 30101810600000000602
р/с 40702810052090013275

Покупатель
ООО «Волгодонские тепловые сети»

Место нахождения:
347360, Ростовская область,
г. Волгодонск, ул. 4-я Заводская, 2

**Адрес для направления
корреспонденции:**
347360, Ростовская область,
г. Волгодонск, ул. 4-я Заводская, 2
тел. 8 (8639) 27-74-03
ИНН 6143081351, КПП 614301001

ОГРН 1133443015210,
ОКПО 12158315
ОКВЭД 40.10.11

Банковские реквизиты:

Ростовский – ПКБ филиал ПАО Банка
«ФК Открытие»
БИК 046015319

к/счет: № 30101810160150000319
в Отделении Ростова-на-Дону
р/счет: № 40702810000051819812

Директор
ООО «ТЭЦ-1»



С.В. Артеменко

Управляющий
ООО «Волгодонские тепловые сети»



Д.В. Горбунов